



## Apartamento en venta con vistas al puerto en Empuriabrava – Confort y ubicación privilegiada

Apartamento en venta con vistas al puerto en Empuriabrava – Confort y ubicación privilegiada

Un apartamento luminoso con vistas al puerto principal de Empuriabrava para disfrutar del estilo de vida mediterráneo

Descubra este magnífico apartamento de 75 m<sup>2</sup> en venta en Empuriabrava, con unas agradables vistas abiertas al puerto principal. Una propiedad que combina ubicación privilegiada, luminosidad y confort, ideal como segunda residencia, pied-à-terre o inversión inmobiliaria en la Costa Brava.

La vivienda dispone de un amplio salón muy luminoso con vistas al puerto, una cocina abierta totalmente equipada, dos dormitorios, un baño con ducha y un práctico lavadero. Dos terrazas orientadas al sur amplían los espacios exteriores y permiten disfrutar del sol durante todo el día. Situado en la segunda planta de una bonita residencia bien cuidada con ascensor, el apartamento incluye además un trastero privado, ventanas con doble acristalamiento y aire acondicionado

**Precio: 299.000 €**

reversible. El edificio cuenta también con plazas de aparcamiento comunitarias.

Su excelente ubicación en Empuriabrava, una de las zonas más demandadas de la Costa Brava, permite estar cerca de la playa, del centro, comercios y servicios. Un lugar ideal para disfrutar de los canales, el puerto, las actividades náuticas y el estilo de vida mediterráneo. Una gran oportunidad para comprar un apartamento en Empuriabrava, tanto para vivir todo el año como para vacaciones o inversión.

¡No deje escapar esta oportunidad! Contacte con nosotros y venga a visitar este magnífico apartamento con vistas al puerto en Empuriabrava.

Operación:	Venta	Tipo:	Piso / apartamento
Situación:	PORT GREC, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construida:	75 m <sup>2</sup>
Cédula hab.:	CHG00146526001	Estado:	Perfecto estado
Habitaciones:	2	Baños:	1 baño
Parking:	Sí	Lavadero:	Sí
Trastero:	Sí	Terraza:	Sí
Aire acondicionado:	Sí	Ascensor:	Sí