GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. BHS-V-R276



Casa con piscina y licencia turística en venta en Roses – inversión ideal en la Costa Brava

Casa con piscina y licencia turística en venta en Roses – inversión ideal en la Costa Brava

Disfruta de un entorno privilegiado entre naturaleza, sol y Mediterráneo en Roses

Descubre esta encantadora casa con piscina situada en Roses, en el corazón de la Costa Brava, ideal tanto para disfrutar de una segunda residencia soleada como para realizar una inversión inmobiliaria rentable. Con su licencia turística, sus espacios exteriores y su entorno natural privilegiado, esta propiedad ofrece una gran oportunidad para quienes buscan confort, tranquilidad y potencial de alquiler.

La casa dispone de un luminoso salón-comedor con chimenea, que crea un ambiente cálido y acogedor, además de una cocina americana abierta, perfectamente integrada en la zona de estar. Desde la estancia principal se accede a una agradable terraza con barbacoa, que ofrece bonitas vistas a las montañas y a la piscina de la residencia. Un aseo de cortesía completa esta planta.

Precio: **339.000 €**

En la planta superior encontramos dos dormitorios dobles con armarios empotrados, ambos con acceso a dos bonitas terrazas privadas con vistas despejadas al parque natural y a las montañas.

La propiedad también cuenta con una zona de lavandería y una plaza de aparcamiento privada, aportando comodidad y funcionalidad al día a día.

Situada en Roses, en la magnífica Costa Brava, esta casa disfruta de una ubicación privilegiada cerca de las playas, comercios, restaurantes y actividades de ocio de la zona. Su entorno natural, entre el mar y la montaña, permite disfrutar de un auténtico estilo de vida mediterráneo durante todo el año.

Gracias a su licencia turística, esta propiedad representa también una excelente oportunidad de inversión inmobiliaria en Roses, con un gran potencial para el alquiler vacacional en uno de los destinos más demandados de la Costa Brava.

No pierda esta oportunidad de adquirir una casa con piscina y licencia turística en Roses. Contacte con Brava Home Standing hoy mismo para organizar una visita y descubrir todo el potencial de esta propiedad.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa
Situación:	PUJADA PUIG ROM, Roses, Alt Empordà	Sup. Construida:	90 m^2
Estado:	Perfecto estado	Habitaciones:	2
Baños:	1 baño , 1 lavabo	Parking:	Sí
Lavadero:	Sí	Terraza:	Sí
Aire acondicionado:	Sí	Balcón:	Sí