GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. HS A1347



Apartamento reformado en Empuriabrava a 150 m de la playa, jardín privado y 2 parkings

A solo 150 metros de la playa, este apartamento completamente reformado destaca por su amplio jardín privado, la posibilidad de construir una piscina y sus 2 plazas de parking privadas.

Apartamento reformado de 70 m² a 150 m de la playa de Empuriabrava, con jardín privado de 100 m² y 2 plazas de parking privadas.

Distribución: 2 dormitorios, salón-comedor luminoso con cocina abierta equipada, 1 baño y 1 aseo. Reforma realizada en junio 2026 con acabados de calidad (suelo porcelánico, ventanas doble cristal, aire acondicionado reversible.

El jardín privado ofrece espacio para terraza, zona de ocio o, en su caso, para construcción de una piscina.

Ubicación tranquila y residencial, a pocos minutos a pie del centro comercial de Empuriabrava (restaurantes, comercios, supermercados) y de la playa. A 10 km de

Precio: **379.000 €**

Goertz und Partner 2021 S.L.U.
B-02834166
Teléfono +34 972 45 28 76 - E-mail: info@goertzundpartner.com
Club Nàutic Puerto · Edif. Nausica A - Poblat Típic - 17487 Empuriabrava (Girona)
Aicat : 10697

GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. HS A1347

Roses y a 50 minutos del aeropuerto de Girona.

Ideal como residencia habitual, segunda residencia o inversión en una de las zonas más demandadas de la Costa Brava.

Operación:	Venta	Tipo:	Piso / apartamento
Situación:	Bahia, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construida:	69 m^2
Sup. Útil:	52 m^2	Estado:	Perfecto estado
Habitaciones:	2	Baños:	1 baño , 1 lavabo
Parking:	Sí	Terraza:	Sí
Calefacción:	Sí	Aire acondicionado:	Sí
Amueblado:	Sí		