GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. EI-707



Casa con amarre en la zona de Port Grec

Casa de pescadores con amarre para gran velero de 17,50 x 4,50 m

Oportunidad única para los amantes de la navegación: una encantadora casa de pescador, idealmente situada cerca de la salida al mar y del centro del pueblo. Dispone de un amplio amarre de 17,50 m x 4,50 m, perfecto para veleros o grandes embarcaciones a motor.

En la planta baja, se encuentra un dormitorio doble con cuarto de ducha, además de acceso directo a una pequeña terraza y al amarre. En la primera planta, destaca una luminosa y moderna zona de estar, una agradable terraza y una escalera exterior que conduce a la terraza superior, donde le espera un acogedor dormitorio abuhardillado con aseo y lavabo, junto a una práctica zona chill-out.

Precio: **345.000 €**

Goertz und Partner 2021 S.L.U.
B-02834166
Teléfono +34 972 45 28 76 - E-mail: info@goertzundpartner.com
Club Nàutic Puerto · Edif. Nausica A - Poblat Típic - 17487 Empuriabrava (Girona)
Aicat : 10697

GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. EI-707

Operación:	Venta	Tipo:	Casa con amarre
Situación:	IslaCartago Port Grec 119, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construida:	82 m^2
Sup. Útil:	60 m^2	Estado:	Perfecto estado
Habitaciones:	2	Baños:	1 baño , 2 lavabos
Parking:	Sí	Terraza:	Sí
Amarre:	Sí	Aire acondicionado:	Sí
Balcón:	Sí	Amueblado:	Sí