GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. EC1432



Casa en venta en Empuriabrava

Casa céntrica en venta con licencia turística.

Encantadora casa en tranquila zona residencial, a pocos minutos a pie de la playa y cerca de comercios y restaurantes. Una ubicación ideal para disfrutar de la privacidad y del estilo de vida mediterráneo. La vivienda se distribuye en dos plantas. En la principal encontramos un luminoso salón-comedor con chimenea y salida al jardín, cocina abierta, dos dormitorios dobles con armarios empotrados y un baño con ducha. La planta superior dispone de dos amplios dormitorios dobles con aire acondicionado, un segundo baño, una estancia adicional y una terraza privada con vistas al jardín. En el exterior, ofrece un cuidado jardín con árboles, piscina, zona de barbacoa y terraza cubierta. Además, cuenta con garaje cerrado para dos coches, espacio exterior para otros dos, aire acondicionado, alarma y licencia turística, lo que la convierte en una excelente opción como vivienda o inversión.

Precio: **525.000 €**

Goertz und Partner 2021 S.L.U.
B-02834166
Teléfono +34 972 45 28 76 - E-mail: info@goertzundpartner.com
Club Nàutic Puerto · Edif. Nausica A - Poblat Típic - 17487 Empuriabrava (Girona)
Aicat : 10697

GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. EC1432

Operación:	Venta	Tipo:	Casa
Situación:	REQUESENS, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construida:	155 m^2
Estado:	Buen estado	Habitaciones:	5
Baños:	2 baños	Garaje:	Sí
Piscina:	Sí	Calefacción:	Sí
Aire acondicionado:	Sí	Terreno:	371 m^2
Amueblado:	Sí		