GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. 111822

¡Increíble oportunidad de ser dueño de una casa pescador con amarre en Empuriabrava!

Casa de pescador renovada con 2 habitaciones, amarre privado de 12x5 m y diversas comodidades. ¡Viva atardeceres inolvidables desde su azotea!

¡Descubre esta encantadora casa de pescador situada en la exclusiva zona de Empuriabrava con un amarre de 12 mts y a pocos minutos de la salida al mar! Esta propiedad de 146 m² se distribuye en tres plantas. En la planta principal, podrás disfrutar de una cocina completamente equipada con modernos electrodomésticos, un aseo de cortesía y un salón luminoso con acceso a una terraza que ofrece vistas al canal. En la primera planta, encontrarás una suite principal con un baño abierto, que incluye bañera y ducha. Desde una de las terrazas del dormitorio principal, accederás a otra terraza con magníficas vistas al mar, donde incluso podrás relajarte en la sauna. En la planta inferior, hay un espacio perfecto para un despacho o habitación de invitados, un baño completo y una zona con lavadora, secadora y material de limpieza. ¡No dejes pasar la oportunidad de vivir esta experiencia única!

Precio: **550.000 €**

Goertz und Partner 2021 S.L.U.
B-02834166
Teléfono +34 972 45 28 76 - E-mail: info@goertzundpartner.com
Club Nàutic Puerto · Edif. Nausica A - Poblat Típic - 17487 Empuriabrava (Girona)
Aicat : 10697

GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. 111822

Operación:	Venta	Tipo:	Casa con amarre
Municipio:	Alt Empordà	Superficie:	100 m^2
Habitaciones:	2	Baños:	2 baños , 1 lavabo
Parking:	Sí	Terraza:	Sí
Amarre:	Sí	Calefacción:	Sí
Aire acondicionado:	Sí	Terreno:	86 m^2
Amarre:	12x5		