GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. 111845

Acogedora casa rústica en una zona serena, ideal para disfrutar de la paz y la naturaleza.

Oportunidad única: casa semirenovada a la venta, ideal para tu familia. Cuenta con tres amplios dormitorios y garaje, todo en un terreno de 425 m². ¡No dejes pasar esta posibilidad de crear tu hogar!

Bonita casa de estilo rústico con amplio terreno, situada en una zona tranquila y apacible, ideal para quienes buscan el confort y la serenidad. La propiedad cuenta con el espacio suficiente para poder construir una piscina, perfecta para disfrutar en los días soleados.

En el interior, la casa se distribuye en una acogedora sala/comedor, dos cómodos dormitorios, un baño completo que ofrece privacidad y funcionalidad, así como una cocina que invita a preparar deliciosas comidas. Además, hay un trastero que proporciona espacio adicional para almacenaje. A través de unas escaleras interiores, se accede a la torre, donde se ubica una tercera habitación, que puede ser utilizada como oficina, dormitorio extra o sala de juegos.

Precio: **399.000 €**

Goertz und Partner 2021 S.L.U.
B-02834166
Teléfono +34 972 45 28 76 - E-mail: info@goertzundpartner.com
Club Nàutic Puerto · Edif. Nausica A - Poblat Típic - 17487 Empuriabrava (Girona)
Aicat : 10697

Todas las estancias de la casa cuentan con ventanas que permiten la entrada de luz natural y ofrecen vistas al exterior, creando un ambiente luminoso y agradable. Se trata de una casa con grandes posibilidades de personalización y mejora, lo que la convierte en un proyecto atractivo para cualquier comprador.

Esta propiedad representa una gran oportunidad de inversión, no sólo por su diseño y características, sino también por su localización privilegiada en Empuriabrava, una zona reconocida por su belleza y tranquilidad. Además, su razonable precio la convierte en una opción a considerar con seriedad. No deje pasar esta ocasión única para adquirir un inmueble con tanto potencial.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa
Municipio:	Alt Empordà	Superficie:	154 m^2
Habitaciones:	3	Baños:	2 baños
Parking:	Sí	Garaje:	superficie
Trastero:	Sí	Terraza:	Sí
Jardín:	Sí	Terreno:	425 m^2
Amueblado:	Sí		