



## Apartamento en BAHIA con Licencia Turística

Descubre tu nuevo hogar en Empuriabrava, Castelló d'Empúries. Esta encantadora propiedad a solo 265.000 € te ofrece comodidad y estilo en una ubicación privilegiada. ¡No pierdas la oportunidad de vivir en este paraíso costero!

Este luminoso apartamento de 42 m<sup>2</sup> interiores + 7 m<sup>2</sup> de terraza ofrece unas vistas únicas y una ubicación privilegiada frente al mar.

El inmueble ha sido renovado por completo, combinando comodidad y diseño acogedor. Dispone de aire acondicionado, lo que lo hace perfecto para cualquier época del año.

Además, cuenta con licencia turística, lo que lo convierte en una excelente opción tanto como segunda residencia junto a la playa como para obtener una rentabilidad estable mediante alquiler vacacional.

Situado en los reconocidos Edificios BAHIA, en una zona muy demandada por su

Precio: **233.000 €**

cercanía al mar, servicios y conexiones, este estudio es una oportunidad única para quienes buscan calidad de vida y buena inversión.

Operación:	Venta	Tipo:	Piso / apartamento
Municipio:	Alt Empordà	Habitaciones:	1
Baños:	1 baño	Terraza:	superficie
Aire acondicionado:	Sí	Ascensor:	Sí
Amueblado:	Sí		