



## **Luminoso apartamento a solo 2 minutos de la playa en Empuriabrava. ¡Tu refugio costero te espera!**

Oportunidad única: moderno apartamento de 2 dormitorios, totalmente renovado y con licencia turística. Ideal para inversión o vivienda. ¡Descubre tu nuevo hogar hoy mismo!

Apartamento de dos dormitorios a solo 2 minutos de la playa de Empuriabrava y del centro comercial.

Este inmueble cuenta con un amplio salón-comedor-recibidor con cocina office, dos habitaciones dobles y un baño completo equipado con ducha.

Incluye aire acondicionado con bomba de calor para su comodidad.

Desde el salón-comedor, acceda a una terraza perfecta para disfrutar de un café por las mañanas antes de un día de sol en la playa.

Una opción ideal tanto para vivir todo el año como para utilizar como segunda

**Precio: 270.000 €**

residencia.

El apartamento también dispone de parking exterior y 1 trastero.

Además, cuenta con licencia turística, lo que lo hace aún más atractivo.

Operación:	Venta	Tipo:	Piso / apartamento
Municipio:	Alt Empordà	Superficie:	69 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	2	Baños:	1 baño
Parking:	Sí	Trastero:	Sí
Amueblado:	Sí		