GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. 111858



Ático en venta con impresionantes vistas al mar y licencia turística. ¡Tu oportunidad de inversión ideal!

Impresionante ático con magníficas vistas al mar y la montaña. Disfruta de una amplia terraza ideal para relajarte . Una oportunidad única.

Despierta cada día en este excepcional ático ubicado en el Club Náutic de Empuriabrava, donde las impresionantes vistas a la Bahía de Rosas te dejarán sin aliento.

Este inmueble dispone de 2 acogedores dormitorios y 2 baños, además de un luminoso salón que incluye una chimenea y una cocina abierta, ideal para crear momentos memorables.

Sal a la amplia terraza para disfrutar de un entorno privilegiado y sumergirte en la belleza del paisaje.

Entre sus características adicionales, destaca la calidad de las ventanas de aluminio

Precio: **460.000 €**

Goertz und Partner 2021 S.L.U.
B-02834166
Teléfono +34 972 45 28 76 - E-mail: info@goertzundpartner.com
Club Nàutic Puerto · Edif. Nausica A - Poblat Típic - 17487 Empuriabrava (Girona)
Aicat : 10697

con doble cristal, que garantizan confort y eficiencia y dispone de LICENCIA TURISTICA

¡No dejes pasar esta oportunidad única!

Operación:	Venta	Tipo:	Piso / apartamento
Situación:	Club Nautic Torre 1 A Atic-2, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construida:	64 m^2
Sup. Útil:	125 m^2	Estado:	
Habitaciones:	2	Baños:	2 baños
Terraza:	61 m^2	Calefacción:	Sí
Ascensor:	Sí	Amueblado:	Sí