GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. 111866



Dúplex en venta en Empuriabrava, luminoso y con estilo. ¡Tu nuevo hogar te espera!

Dúplex en venta en Empuriabrava con vistas al canal. Espacios amplios y distribución funcional, perfecto para la vida costera. No pierda la oportunidad de visitarlo.

No pierda la oportunidad de adquirir este atractivo dúplex en Empuriabrava, donde podrá disfrutar de un estilo de vida envidiable junto al mar.
Se vende luminoso y moderno dúplex con impresionantes vistas al canal, ubicado en la prestigiosa urbanización de Empuriabrava. Esta propiedad se sitúa en una zona muy valorada, a solo unos minutos del centro comercial y de la playa, lo que la convierte en una opción ideal para disfrutar de la vida costera.

El dúplex cuenta con tres amplios dormitorios, perfectos para adaptarse a las necesidades de una familia o de amigos. Además, dispone de dos baños completos y un aseo adicional, ofreciendo comodidad y funcionalidad. El salón-comedor es espacioso y acogedor, ideal para momentos de convivencia y relajación.

Precio: **430.000 €**

Las ventanas de aluminio garantizan un excelente aislamiento y ofrecen magníficas vistas al canal, creando un ambiente luminoso y agradable en toda la vivienda. Este inmueble también incluye una plaza de parking, lo que añade un valor significativo y facilita el estacionamiento en la zona.

No pierda la oportunidad de adquirir este atractivo dúplex en Empuriabrava, donde podrá disfrutar de un estilo de vida envidiable junto al mar.

Operación:	Venta	Tipo:	Piso / apartamento
Situación:	Caballito de Mar, 42 A 1-4D, Caballito de Mar, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construida:	157 m^2
Sup. Útil:	121 m^2	Estado:	Buen estado
Habitaciones:	3	Baños:	2 baños , 1 lavabo
Parking:	Sí	Aire acondicionado:	Sí
Balcón:	Sí	Ascensor:	Sí